

предзаполненный трекер работ для ЖКХ

Навигатор ЖКХ

- лифты
- клининг
- сервисы комфорта
- сезонные осмотры
- конструктивные элементы
- инженерное оборудование
- противопожарная безопасность
- придомовая территория

Эффекты внедрения

- ▶ кадры работают лучше
- ▶ удобный контроль подрядчиков
- ▶ объективное соответствие обслуживания нормативам
- ▶ авто-отчеты демонстрируют работу
- ▶ конкуренция по качеству, вместо минимизации прибыли

- ✓ учтены > 130 параметров дома
- ✓ исходная база > 1500 заданий
- ✓ настраиваемые графики

Что получает управляющая организация?

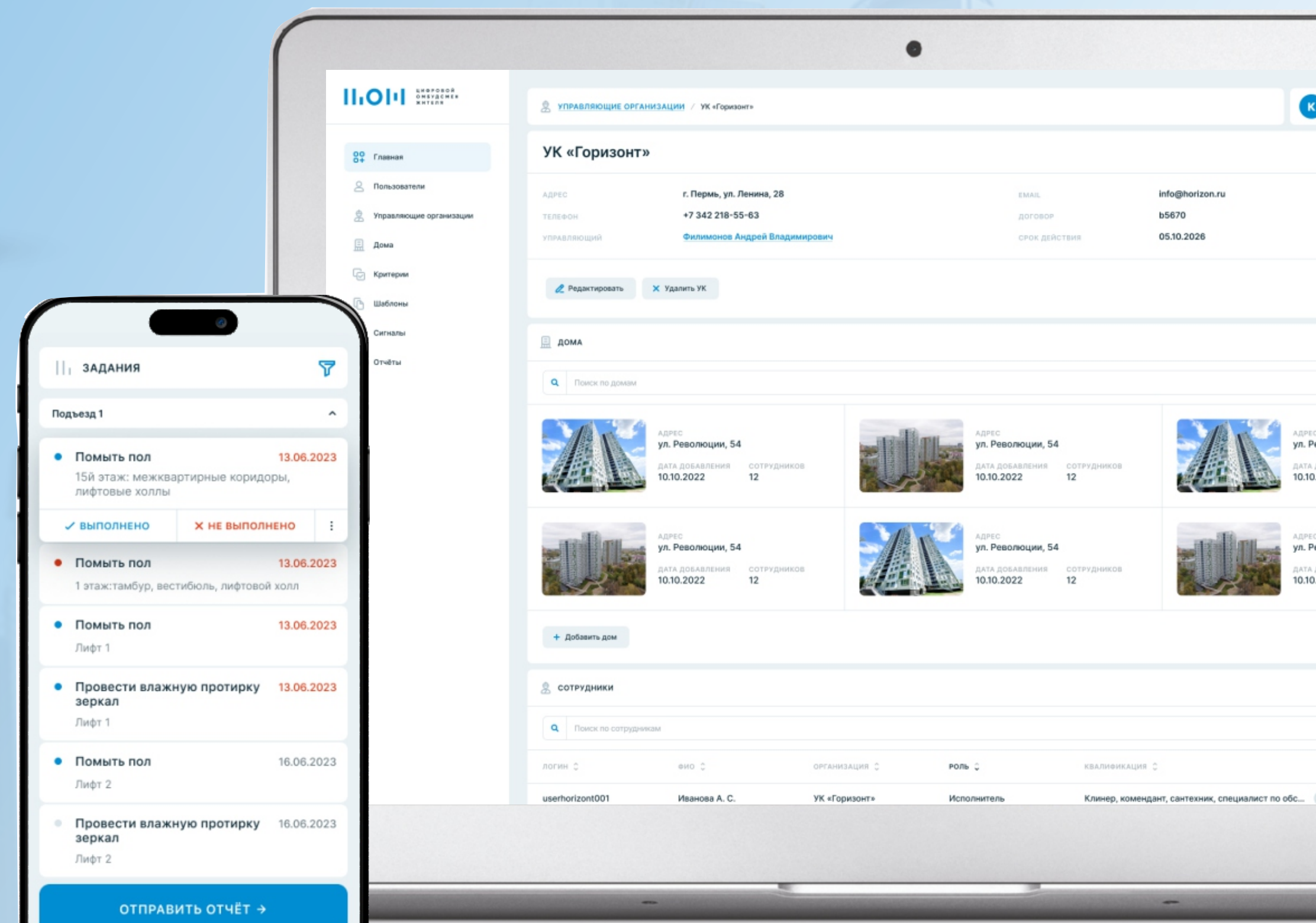
- ежедневные **чек-листы для персонала** с дедлайнами и фотофиксацией
- **техкарта** обслуживания объекта на год с учетом сезонных работ
- трекер всех заданий и системный **контроль работ**
- **отчеты и акты** выполненных работ

Цифровой
Омбудсмен
Жителя

ЦИФРОВОЙ
ОМБУДСМЕН
ЖИТЕЛЯ

Sk
Участник

ФОНД СОДЕЙСТВИЯ
ИННОВАЦИЯМ



Стоимость сервиса

приведен расчет на 6 мес. для 10 типовых многоквартирных домов по 300 квартир



Подключение и внедрение (единоразово)

цена варьируется от количества объектов УК и количества сотрудников, а также от формата проведения работ по внедрению

Формат работ по внедрению:

- дистанционный (онлайн-консультации, видео-инструкции) **2000 руб. / объект**
- очный (выезд на объект)
5000 руб. / объект + накладные расходы (транспорт и проживание сотрудника, общая стоимость делится на количество объектов организации)

ИТОГО для 10 объектов:

- дистанционное внедрение **20 000 руб.**
- очное внедрение **50 000 руб. + накладные расходы**

Абонентская плата (ежемесячно)

цена варьируется от размера объекта (кол-во квартир), а также от его конструктивной и технологической сложности

- доступ ко всему функционалу сервиса **3500 руб. / объект**

ИТОГО * для 10 объектов:

- **35 000 руб.**

* Действуют скидки

- ▶ при оплате периода за год
- ▶ при количестве объектов 30 и более

Модули сервиса

1. Лифтовое хозяйство
2. Санитарное содержание
3. Конструктивные элементы
4. Инженерные системы
5. Сервисы комфорта
6. Благоустройство территории
7. Противопожарные осмотры
8. Сезонные осмотры
9. Регулярная уборка МОПов

более 140 готовых шаблонов заданий и инструкций для персонала

Предложение пилотного тестирования на объектах



приведен расчет на 4-5 сотрудников, для одного типового многоквартирного дома на 300 квартир

Адаптация

1 неделя

Бесплатно

- анализ бизнес-процессов клиента
- заполнение конструктора объекта
- создание техкарты обслуживания

Подключение сервиса

2 недели

10 тыс. руб.

- предоставление доступов
- онлайн-обучение сотрудников
- настройка расписания работ

Опытная эксплуатация

3 недели

Бесплатно

- тестирование применения сервиса на объектах
- тех. поддержка пользователей

Подведение итогов

1 неделя

Бесплатно

- выгрузка и применение аналитики
- презентация результатов и переговоры и дальнейшем внедрении

Используйте инструмент
управления качеством
обслуживания

